



Für unsere Konzernzentrale **in Süßen** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Immobilienfachwirt (m/w/d)

IHRE AUFGABEN

- Organisieren und kontrollieren von Instandsetzungs-, Modernisierungs- und Sanierungsarbeiten
- Organisation der regelmäßigen Wartungen und Prüfungen
- Ausarbeiten individueller Nutzungskonzepte
- Ermitteln der Kosten für Umbauprojekte
- Angebote einholen, Baurechnungen überprüfen, Wirtschaftlichkeit berechnen
- Durchführen der Betriebskostenaufstellung und der Jahresabrechnungen
- Gestalten, aushandeln, abschließen neuer und ggf. kündigen bestehender Mietverträge
- Beraten der Mieter und Eigentümergesellschaften
- Standort- und Marktanalysen durchführen
- Wert und Zustand von Immobilien bestimmen
- Akquirieren neuer Mieter, Immobilien und Grundstücke

IHRE QUALIFIKATIONEN

- eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder Immobilienfachwirt (m/w/d)
- Berufserfahrungen im Immobiliensektor, insbesondere in der kaufmännischen Verwaltung von Gewerbeimmobilien
- gute Kenntnisse in MS-Office sowie Erfahrung mit SAP
- strukturierte Arbeitsweise, Eigeninitiative und Organisationsvermögen
- Verhandlungsgeschick und Einfühlungsvermögen

UNSER ANGEBOT

- Eine interessante Aufgabe mit umfangreichen (Mit-) Gestaltungsmöglichkeiten
- Einen sicheren und modernen Arbeitsplatz in einem familiären Umfeld
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- Eine ausführliche Einarbeitung und kollegiale Unterstützung
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- Flexible Arbeitszeitmodelle
- Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- 30 Urlaubstage
- Sonderurlaube und -zahlungen zu besonderen Anlässen
- Bonus für die erfolgreiche Werbung eines neuen Mitarbeiters
- Ein großes Angebot an Benefits:
 - Betriebliche Altersvorsorge
 - Guthabekarte zum regionalen Tanken und Einkaufen
 - Rabatte und Sonderkonditionen bei namhaften Herstellern und Marken
 - JobRad-Leasing
 - EGYM Wellpass
- regelmäßige Mitarbeitererevents

Bitte senden Sie uns Ihre kompletten Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres möglichen Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellungen an untenstehende E-Mail-Adresse.

Sollte Ihnen die Zusendung Ihrer Bewerbung per E-Mail nicht möglich sein, können Sie uns diese gerne auch per Post zusenden. Wir bitten jedoch um Verständnis, dass per Post zugesandte Bewerbungsunterlagen nicht zurückgeschickt werden.